



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 742 del 03-11-2023

Ufficio LLPP - LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di "Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra" lotto A CUP H55E23000060004 CIG A019CCC769. Affidamento dei lavori alla ditta Edilpellizzari srl (P.IVA 05374810264)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2023/2025 approvato con deliberazione del consiglio comunale 76 del 30 dicembre 2022;
- il bilancio di previsione 2023, pluriennale 2023/2025 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 77 del 30 dicembre 2022;
- la deliberazione della Giunta comunale 14 del 9 febbraio 2023, ad oggetto Piano esecutivo di gestione e piano delle performance 2023-2025;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale 121 del 28 settembre 2023, ad oggetto "Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra" lotto A CUP H55E23000060004 approvazione progetto esecutivo a firma dell'ing. Rizzato Francesco con studio a Montebelluna TV, per l'importo di € 489.121,10, di cui € 104.717,64 per lavori e € 384.403,46 per somme a disposizione;

DATO ATTO che:

- l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 850.000,00 e la spesa trova stanziamento al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 "Centro Turra" del bilancio 2023, di cui € 101.504,00 già impegnati per spese tecniche imp. FPV 544/2022 del bilancio 2023;
- l'opera è suddivisa in due lotti funzionali:
 - il lotto A di € 489.121,10, di cui € 104.717,64 per lavori e € 384.403,46 per somme a disposizione, e il lotto B di € 360.878,90;
 - relativamente al lotto A, risultano già impegnati € 332.915,61 e risultano pertanto da impegnare € 156.205,49; trattandosi altresì di appalto di lavori d'importo inferiore ad €

150 mila questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150 mila, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

DATO altresì ATTO che:

- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);
- l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile del servizio arch. Maddalosso Giovanna Carla;
- il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990;
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto, è stata effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 del suddetto decreto;

DATO ATTO che:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire*: Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra;
- *l'oggetto del contratto*: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori inerenti al progetto esecutivo denominato "Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra " CUP H55E23000060004;
- *la forma del contratto*: il contratto è composto dall'offerta del fornitore e dalla lettera contratto della stazione appaltante;
- *elementi del contratto ritenuti essenziali*: importo opera €. 489.121,10 – importo lavori: € 104.717,64 di cui € 3.037,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione: per € 384.403,46 - contratto a misura; subappalto: le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'appaltatore, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto non possono essere inferiori al 50,01% del valore del contratto;
- *le modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante richiesta di preventivo con ribasso sull'importo dei lavori, previa valutazione di quattro preventivi, le cui ditte sono state individuate dal Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alla categoria OG1;
- *motivazione della scelta dell'affidamento diretto previa valutazione di quattro preventivi*: il ricorso alla procedura aperta o il ricorso alla procedura negoziata si rivelano, in rapporto all'importo dei lavori, una scelta dispendiosa per l'Ente in termini di risorse e di tempo e quindi non rispondente al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

ACQUISITI il codice CUP: H55E23000060004 ed il codice CIG: A019CCC769;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta di 4 preventivi per l'esecuzione dei lavori tramite pec con scadenza il 12 ottobre 2023 alle ore 12:00, si è pervenuti al seguente esito (base d'asta €. 101.680,38 oltre ad €. 3.037,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

Data e n. protocollo	Ditta interpellata	Preventivo
12/10/2023 – n. 26235	EDILPELLIZZARI SRL P.IVA 05374810264	€. 97.552,16 lavori €. 3.037,26 oneri sicurezza Totale €. 100.589,42 (oltre all'IVA 10%) Ribasso 4,06%
-	BELLO COSTR. EDILI SRL P.IVA 04269730265	Non pervenuto
-	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL P.IVA 03344050269	Non pervenuto
-	LORENZON COSTRUZIONI SRL P.IVA 04111590263	Non pervenuto

RITENUTO:

- l'offerta della ditta Edilpellizzari srl (P.IVA 05374810264) congrua, sostenibile e realizzabile e valutato pertanto di non richiedere spiegazioni su prezzi e costi;
- congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori alla ditta Edilpellizzari srl (P.IVA 05374810264) con sede a Resana Tv in via Trieste n. 85, che ha offerto l'importo di € 97.552,16 oltre ad € 3.037,26 per oneri della sicurezza e così complessivamente € 100.589,42 (IVA 10% esclusa);

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta Edilpellizzari srl (P.IVA 05374810264), sono stati acquisiti:

- il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- il DURC attestante la regolarità contributiva;
- annotazione risevate;
- attestazione SOA;
- l'attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio;
- il certificato del casellario giudiziale, dei carichi pendenti e delle sanzioni amministrative;

DATO ATTO inoltre che l'impresa si assume i seguenti obblighi:

- una garanzia fideiussoria da prestare nelle forme e con le modalità previste dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- Stipula contratto: Lettera contratto;

RITENUTO altresì di approvare il quadro economico rimodulato nel modo seguente:

A)	<u>Somme a base d'appalto</u>		<u>Prog. Esecutivo</u>		<u>Presente Determinazione</u>
A-1)	Lavori	€	101.680,38	€	97.552,16
A-2)	Oneri sicurezza NON sogg ribasso	€	3.037,26	€	3.037,26
	Totale somme a base d'appalto	€	104.717,64	€	100.589,42
B)	<u>Somme a disposizione</u>				
B-1)	IVA 10%	€	10.471,76	€	10.058,94
B-2)	Spese tecniche di progettazione architettonica e DL (rif. dt 527/2022 - quota parte)	€	25.624,93	€	25.624,93
B-3)	Spese tecniche strutturali e calcoli statici e DL strutture (rif. dt 477/2023 - quota parte)	€	7.500,00	€	7.500,00
B-4)	Spese tecniche di collaudo (rif. dt 478/2023 - quota parte)	€	3.500,00	€	3.500,00
B-5)	Addizionale 4% su B2 B3 B4	€	1.465,00	€	1.465,00
B-6)	Iva su spese tecniche 22%	€	8.379,78	€	8.379,78
B-7)	Compenso incentivante	€	2.094,35	€	2.094,35
B-8)	Contributo ANAC	€	35,00	€	35,00
B-9)	Noleggio spogliatoi e magazzino (iva 22% compresa)	€	25.332,63	€	25.332,63
B-10)	Esproprio area - det. 626/2023	€	300.000,00	€	286.445,90
B-11)	Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	€	-	€	18.095,15
	Totale somme a disposizione	€	384.403,46	€	388.531,68
	Totale complessivo	€	489.121,10	€	489.121,10

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo n. 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi; il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 28 luglio 2023, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione ed individuati i sostituti degli incaricati in caso di loro assenza o impedimento;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DATO ATTO, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, che le informazioni sulla presente procedura di affidamento da pubblicare nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di gara* del sito internet comunale sono le seguenti:

Oggetto*	Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto A	
Tipo contratto	Lavori	
CUP	H55E23000060004	
CIG*	A019CCC76	
Procedura di scelta del contraente*	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023	
Criterio di affidamento	Al minor prezzo	
Importo a base d’asta	€ 101.680,38 (di cui oneri sicurezza non sogg. ribasso per € 3.037,26)	
AFFIDATARIO*		
CODICE FISCALE*	RAGIONE SOCIALE*	RUOLO*
05374810264	Edilpellizzari srl	Azienda individuale
Importo di affidamento*	€. 100.589,42 (IVA 10% Esclusa)	
Data inizio presunta*	Novembre 2023	
Data fine/Durata lavori*	45 gg	

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di affidare per le motivazioni espresse in premessa l'appalto dei "Spostamento arcostruttura al nuovo polisportivo di San Vito presso il centro Turra lotto A CUP H55E23000060004 CIG A019CCC769" all'impresa Edilpellizzari srl (P.IVA 05374810264) con sede a Resana Tv in via Trieste n. 85, per l'importo contrattuale di € 100.589,42 oltre ad € 10.058,94 e così complessivamente € 110.648,36 (CUP H55E23000060004 CIG A019CCC76);
3. che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a € 850.000,00 e la spesa trova stanziamento al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 "Centro Turra" del bilancio 2023, di cui € 101.504,00 già impegnati per spese tecniche imp. FPV 544/2022 del bilancio 2023;
4. l'opera è suddivisa in due lotti funzionali:
 - il lotto A di € 489.121,10, di cui € 104.717,64 per lavori e € 384.403,46 per somme a disposizione, e il lotto B di € 360.878,90;
 - relativamente al lotto A, risultano già impegnati € 332.915,61 e risultano pertanto da impegnare € 156.205,49; trattandosi altresì di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150 mila questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
5. di impegnare la somma di € 156.205,49 a completamento del quadro economico dell'opera al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 "Centro Turra" del bilancio 2023;
6. di sub-impegnare la spesa complessiva di € 110.648,36 (Iva 10% inclusa) al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 "Centro Turra" del bilancio 2023 – impegno padre assunto al punto 5, con beneficiario la ditta Edilpellizzari srl (P.IVA 05374810264) con sede a Resana Tv in via Trieste n. 85, per l'importo contrattuale di € 100.589,42 oltre ad € 10.058,94 e così complessivamente € 110.648,36 (CUP H55E23000060004 CIG A019CCC76);
7. di sub impegnare la somma di € 35,00 al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 "Centro Turra" del bilancio 2023 – impegno padre assunto al punto 5), ai fini del versamento del

contributo pubblico previsto a carico della Stazione appaltante dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 a favore dell' ANAC;

8. di sub-impegnare la somma di €. 2.094,35 al codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 – cap. 355352 “Centro Turra” del bilancio 2023 – impegno padre assunto al punto 5, con causale incentivi alle funzioni tecniche;
9. di effettuare il versamento della somma di € 35,00 a titolo di contributo ANAC a mezzo bollettino di pagamento mediante avviso (MAV) reso disponibile dall'Autorità nel sistema informativo di monitoraggio gare (SIMOG) con cadenza quadrimestrale;
10. di dare atto che il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto del presente affidamento, viene ad essere rimodulato come riportato in narrativa;
11. di dare atto che si procederà alla pubblicazione, nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara del sito internet comunale, delle informazioni contenute nella tabella riepilogativa riportata in parte narrativa;
12. di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al servizio finanziario e che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiadene, 03-11-2023

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiadene, 03-11-2023

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*