



Comune di Valdobbiadene

provincia di Treviso

DETERMINAZIONE

n. 56 del 21-01-2022

Ufficio PATRIMONIO

Oggetto: "Interventi di messa in sicurezza del muro di San Floriano a causa di dissesti idrogeologici CUP H57H1900129000" - Revisione Prezzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il DUP - documento unico di programmazione 2022/2024 approvato con deliberazione del consiglio comunale 71 del 28 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022, pluriennale 2022/2024 e relativi allegati, approvati con deliberazione del consiglio comunale 72 del 28 dicembre 2021;
- la deliberazione della giunta comunale 200 del 29 dicembre 2021, ad oggetto *Attività gestionale in assenza del piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2022 - provvedimenti*;

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta n. 116 del 25 agosto 2020 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori di *Interventi di messa in sicurezza del muro di San Floriano a causa di dissesti idrogeologici – CUP H57H1900129000*, nell'importo complessivo di € 400.000,00, di cui € 310.579,19 lavori ed € 89.420,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con successiva determinazione n. 432 del 25 agosto 2020 è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata da esperire con il criterio del minor prezzo di cui all' art. 36 c. 2 lett. c-bis e c. 9-bis del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;
- con successiva determinazione n. 576 del 23 ottobre 2020 si è provveduto all'aggiudicazione a favore dell'RTI COS.IDRA S.R.L., con sede a Padova Longhin 131 P.IVA 02020160285 (Capogruppo) e VETTORAZZO COSTRUZIONI srl con sede a Padova in via del Progresso n. 26 P.IVA 02443890286 (Mandante), per il prezzo netto di € 257.812,81, di cui € 14.432,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA 10% e così complessivamente € 283.594,09, giusta il ribasso offerto del 17,818%;
- il contratto con l'appaltatore è stato stipulato in data 3 novembre 2020, prot. n. 24099;

VISTI:

- l'artt. 1-septies del D.L. 25.5.2021, n. 73 convertito dalla legge 23.7.2021, n. 106 che

reca disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici demandando al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili la rilevazione, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi al fine di procedere alle relative compensazioni in aumento o in diminuzione in deroga alle disposizioni dell'articolo 106, c. 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016/all'articolo 133, cc.mi 4, 5, 6 e 6-bis, del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al D.Lgs 12.4.2006, n. 163;

- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 11.11.2021, pubblicato sulla G.U.R.I. 11.11.201, n. 279, con il quale, ha reso note le predette variazioni percentuali;
- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili con la quale ha indicato le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione dei prezzi in applicazione della normativa surrichiamata;

VISTA la nota pervenuta in data 7 dicembre 2021 prot. 29201, con la quale RTI COS.IDRA S.R.L. ha presentato in termini l'istanza di compensazione con

indicazione dei materiali da costruzione per i quali con il decreto sopra riportato vengano rilevate variazioni dei prezzi, utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, richiedendo al direttore dei lavori di accertare le relative quantità contabilizzate e pari ad € 9.466,25 +IVA.

CONSIDERATO che l'istanza è stata trasmessa in data 20 dicembre 2021 prot. 30322, al Direttore dei lavori, da parte del Responsabile Unico del Procedimento ai fini della Richiesta della congruità della maggiorazione dei prezzi;

VISTA la nota in data 23 dicembre 2021, prot. 30580, con la quale il Direttore dei Lavori comunica di aver provveduto ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario determinata secondo la procedura indicata nella legge e nella circolare ministeriale, sia per le opere contabilizzate a misura che per quelle contabilizzate a corpo e a determinare l'ammontare della compensazione secondo la procedura di cui alla circolare medesima, che risulta essere di complessivi € 7.826,54 + IVA10%, distinti come indicato nel prospetto allegato al presente provvedimento quale sia parte integrante e sostanziale (allegato sub A);

PRECISATO che l'importo dovuto a titolo di compensazione è stato determinato senza applicare il ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara;

DATO ATTO che per il presente appalto non ha trovato applicazione l'art. 106, c. 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

CONSTATATO che il sottoscritto in qualità di responsabile Unico del Procedimento ha provveduto alla convalida dei conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori ed alla verifica della disponibilità di somme necessari per far fronte alle pretese dell'appaltatore con le seguenti risultanze:

- per € 227,27 +IVA10% utilizzando il 50% delle somme accantonate per imprevisti nel quadro economico del progetto

DATO ATTO:

- che non ci sono altre somme messe a disposizione dall'Amministrazione Comunale di Vadobbiadene;

- che questa amministrazione non ha alcune disponibilità economica per far fronte alle pretese dell'appaltatore, oltre a quelle accantonate per imprevisti nel quadro economico del progetto;
- che il ribasso d'asta è vincolato;
- in data 13 gennaio 2022, prot. 949 è stata richiesta al Ministero dell'Interno la possibilità di derogare all'articolo 5 del Decreto interministeriale del 30 dicembre 2019, utilizzando una parte del ribasso d'asta vincolato per accogliere e liquidare la richiesta di compensazione dell'appaltatore;
- in data 20 gennaio 2022, prot. 1644 è stato inviato un sollecito al Ministero dell'Interno in merito alla richiesta sopracitata, senza alcun riscontro;

PRESO ATTO che la somma di € 227,27 +IVA10% a disposizione per poter effettuare la compensazione in relazione alla richiesta di accesso è inferiore di € 7.599,27 +IVA10% a quella € 7.826,54 +IVA10% necessaria per dare integrale applicazione alle disposizioni di legge dinanzi richiamate;

RAVVISATA pertanto la necessità di inoltrare al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili - Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere la richiesta di accesso al Fondo di cui al comma 8 dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 106/2021;

RITENUTO di provvedere a sub impegnare la somma di € 227,27 +IVA10% al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 – cap. 505266 Messa in sicurezza muro in via San Floriano – imp. padre 539/2020 alla ditta RTI COS.IDRA S.R.L., con causale quota revisione dei prezzi;

RITENUTO altresì di riapprovare il nuovo quadro economico delle opere come segue:

	Q.E. ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA	PRESENTE DETERMINAZ
A. LAVORI				
Lavori a basa d'asta	€ 296.146,40	€ 243.380,02	€ 231.772,46	€ 231.772,46
Oneri per la sicurezza (non sogg. Ribasso)	€ 11.284,59	€ 11.284,59	€ 17.892,15	€ 17.892,15
Oneri per la sicurezza integrativi da covid-19	€ 3.148,20	€ 3.148,20	€ 3.148,20	€ 3.148,20
TOTALE LAVORI	€ 310.579,19	€ 257.812,81	€ 252.812,81	€ 252.812,81
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva 10% sui lavori	€ 31.057,92	€ 25.781,28	€ 25.281,28	€ 25.281,28
Incarico analisi preliminari dissemi e proposta progettuale ing. Massimo Cervo (rif. dt 488 del 17.12.2014 - imp € 3.400, cassa 4% e iva 22% inclusi)	€ 4.313,92	€ 4.313,92	€ 4.313,92	€ 4.313,92

Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.(rif. dt 229 19 05 20)	€ 26.301,64	€ 26.301,64	€ 26.301,64	€ 26.301,64
Spese tecniche per revisione del progetto (dt 58 05.02.2021)	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.694,40	€ 7.694,40
Spese tecniche di perizia (dt 216 29.04.2021)	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.940,73	€ 3.940,73
Cassa 4% su spese tecniche (rif. dt 229 19.05.20 e 58 05.02.2021 e dt 216 29.04.2021)	€ 1.052,07	€ 1.052,07	€ 1.517,48	€ 1.517,48
Iva 22% su spese tecniche (rif. dt 229 19.05.20, 58 05.02.2021 e dt 216 29.04.2021)	€ 6.017,82	€ 6.017,82	€ 8.679,94	€ 8.679,94
Spese tecniche per Collaudo (CNPAIA e IVA comprese) (dt 624 23.11.2020)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.440,80	€ 4.440,80
Fondo funzioni tecniche	€ 6.211,58	€ 6.211,58	€ 6.211,58	€ 6.211,58
Autorità costi	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Indennità di occupazione delle aree per l'allestimento del cantiere	€ 232,40	€ 232,40	€ 232,40	€ 232,40
Imprevisti e arrotondamenti	€ 14.203,46	€ 14.203,46	€ 500,00	€ 250,00
Ribasso d'asta	-	€ 58.043,02	€ 58.043,02	€ 58.043,02
Compensazione prezzi RTI COS. IDRA SRL				€ 250,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 89.420,81	€ 142.187,19	€ 147.187,19	€ 147.187,19
TOTALE OPERA	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00

PRECISATO che per il presente appalto non sussistono lavorazioni che contengono materiali da costruzione che hanno subito variazioni in diminuzione;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Maddalosso Giovanna Carla;

VISTO il decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106;

VISTO il decreto 30.9.2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile;

VISTO il decreto 11.11.2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile;

VISTA la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile pubblicata in data 25.11.2021 e recante le modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021.

VISTO D.Lgs 18.4.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;
- gli articoli 107 e 109 del medesimo decreto legislativo 267/2000, recanti la disciplina delle funzioni e compiti spettanti, negli enti privi di dirigenza, ai Responsabili dei servizi;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, ed in particolare gli articoli 25, sulle competenze dei Responsabili delle unità organizzative, e 26, disciplinante la forma e le procedure relative all'adozione delle determinazioni;
- il decreto sindacale n. 6 del 21 maggio 2020, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile della IV^a Unità organizzativa “*Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Polizia Locale*”;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri tecnico e contabile ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000, e successive modificazioni, e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni;

DETERMINA E ATTESTA

- 1) le premesse vengono poste a dispositivo del presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) che la ditta COS.IDRA SRL appartiene alla categoria OS 21 classifica V secondo l'art. 61 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 che identifica la categoria “media impresa”;
- 3) di prendere atto che dalla istruttoria effettuata in seguito alla richiesta inoltrata in data 7 dicembre 2021 prot. 29201 dalla RTI COS.IDRA S.R.L., affidataria dei lavori di *Interventi di messa in sicurezza del muro di San Floriano a causa di dissesti idrogeologici – CUP H57H1900129000*, di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, del decreti del MIMS in data 30.9.2021 e 11.11.2021, nonché alla circolare del MIMS pubblicata il 25.11.2021, è emerso che alle pretese dell'appaltatore si può far fronte limitatamente a € 227,27 +IVA10% utilizzando il 50% delle somme accantonate per imprevisti nel quadro economico del progetto
- 4) di prendere atto inoltre che:
 - non ci sono somme messe a disposizione dall'Amministrazione Comunale di Vadobbiadene oltre a quelle accantonate per imprevisti nel quadro economico del progetto;
 - non ci sono somme disponibili relative agli interventi ultimati: per i quali sono già stati dichiarati ammissibili i certificati di collaudo/di regolare esecuzione;
 - che il ribasso d'asta è vincolato;

- 5) di constatare che la somma di € 227,27 +IVA10% a disposizione per poter effettuare la compensazione in relazione alla richiesta di accesso è inferiore di € 7.599,27 +IVA10% a quella € 7.826,54 +IVA10% necessaria per dare integrale applicazione alle disposizioni di legge dianzi richiamate;
- 6) di inoltrare al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili - Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere la richiesta di accesso al Fondo di cui al comma 8 dell'art. 1-*septies* del D.L. n. 73/2021 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 106/2021;
- 7) di dare atto che la somma di € 7.599,27 +IVA10% sarà corrisposta alla ditta subordinatamente alla concessione del contributo richiesto al Mise e limitatamente all'importo dallo stesso riconosciuto;
- 8) di provvedere a sub impegnare la somma di € 227,27 +IVA10% (per complessivi € 250,00) al codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 – cap. 505266 Messa in sicurezza muro in via San Floriano – imp. padre 539/2020 alla ditta RTI COS.IDRA S.R.L., con causale quota revisione dei prezzi;
- 9) di riapprovare il nuovo quadro economico delle opere come risulta nella parte dispositiva del presente provvedimento;
- 10) che per il presente appalto non sussistono lavorazioni che contengono materiali da costruzione che hanno subito variazioni in diminuzione;
- 11) che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Maddalosso Giovanna Carla;
- 12) di inviare a mezzo PEC la presente determinazione all'appaltatore;

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del decreto legislativo 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 2, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa, con riguardo in particolare al rispetto delle leggi, dello statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa/entrata con le risorse assegnate.

Valdobbiate, 21-01-2022

Il responsabile del servizio
Giovanna Carla Maddalosso

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, come disposto dall'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 62/2013.

Ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 3, comma 3, del vigente regolamento sui controlli interni, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta della determinazione sopra riportata.

Valdobbiate, 21-01-2022

Il responsabile del servizio finanziario
Santino Quagliotto

*Sottoscritto con firma elettronica
ai sensi del D.Lgs. 82/2005*