



**COMUNE DI VALDOBBIADENE
PROVINCIA DI TREVISO**

SCHEMA

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
ANNO 2015**

(art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in legge il 6 agosto 2008, n. 133 come modificato dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214)

APPROVATO con deliberazione del Consiglio Comunale n. del

ESERCIZIO 2015

PIANO IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DESTINATI AD ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE

n.	descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Censuario	foglio	Mappale	intervento previsto stima del bene	destinazione urbanistica attuale	modalità di alienazione
IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE E/O PERMUTA							
1	area residenziale C2.1/22 beni ex ospedalieri	Valdobbiadene	17	Lotto n. 9.a mapp. 2511 parte, 2515 e 2514 superficie fondiaria Mq. 524,00 - volume realizzabile Mc. 483,00 Lotto B.2 mapp. 2509 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 890,00 - Volume realizzabile Mc. 863,00 Lotto A.1 mapp. 2513 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 702,00 - Volume realizzabile Mc. 807,00 Lotto n. 9.b mapp. 2507, 2508 e 2511 parte, superficie fondiaria Mq. 419,00 - Volume realizzabile Mc. 482,00 Lotto B.1 mapp. 2509 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 747,00 - Volume realizzabile Mc. 863,00	ALIENAZIONE € 68.716,21 € 122.778,67 € 114.811,57 € 68.573,95	Z.t.o. C2.1/22 residenziale di espansione.	asta pubblica
2	area residenziale C2.1/22 beni ex ospedalieri	Valdobbiadene	17	Lotto A.2 mapp. 2513 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 1.085,00 - Volume realizzabile Mc. 1.029,00	PERMUTA € 146.395,42	Z.t.o. C2.1/22 residenziale di espansione.	asta pubblica che prevede la vendita del lotto in permuta con l'esecuzione dell'opera riguardante la ristrutturazione del II stralcio della scuola media;
IMMOBILI OGGETTO DI VALORIZZAZIONE							
3	Via Erizzo inrocio con Via della Pace	Valdobbiadene	17	Strada Mapp. 1567 di mq. 2	VALORIZZAZIONE € 1	Z.t.o. attuale B3 <i>nuova destinazione</i> sedime stradale	VALORIZZAZIONE
4	Via della Pace Circonvallazione sud e Sistemazione area tra le vie Marconi e San Venanzio	Valdobbiadene	16	Strada Mapp. 1709 di mq. 128 Mapp. 2413 di mq. 1227 Mapp. 2418 di mq. 191 Mapp. 2419 di mq. 30 Mapp. 2421 di mq. 119 Mapp. 1714 di mq. 73 Mapp. 2423 di mq. 1755 Mapp. 2427 di mq. 5	VALORIZZAZIONE € 10	Z.t.o. sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale	VALORIZZAZIONE

				Mapp. 2426 di mq. 14 Mapp. 2417 di mq. 26 Mapp. 1644 di mq. 1067 Mapp. 1645 di mq. 1344 Mapp. 2411 di mq. 392 Mapp. 1785 di mq. 280 Mapp. 1787 di mq. 476 Mapp. 1793 di mq. 2120 Mapp. 642 di mq. 348 Mapp. 1670 di mq. 225		sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale	
5	Piazzale del cimitero	Valdobbiadene	16	Piazzale Mapp. 1971 di mq. 826 Mapp. 1972 di mq. 135 Mapp. 1973 di mq. 279 Mapp. 1477 di mq. 1.111 Mapp. 1970 di mq. 2.263 Mapp. 1974 di mq. 74 Mapp. 1794 di mq. 1.320 Mapp. 1975 di mq. 1.699	VALORIZZAZIONE € 10	Z.t.o. F/95 parcheggi e FB.36 cimitero F/95 parcheggi e FB.36 cimitero Fb.36 cimitero Fb.36 cimitero e F/95 parcheggi Fb.36 cimitero, E3 e F/95 parcheggi F.95 parcheggi F/95 parcheggi F/95 parcheggi	VALORIZZAZIONE
6	Arredo urbano San Giovanni	Valdobbiadene	31	Strada Mapp. 873 di mq. 7 Mapp. 874 di mq. 14 Mapp. 879 di mq. 2 Mapp. 876 di mq. 17 Mapp. 878 di mq. 17 Mapp. 882 di mq. 14 Mapp. 883 di mq. 9 Mapp. 868 di mq. 43 Mapp. 869 di mq. 3 Mapp. 870 di mq. 10 Mapp. 871 di mq. 5 Mapp. 881 di mq. 3 Mapp. 865 di mq. 35 Mapp. 866 di mq. 17 Mapp. 992 di mq. 138 Mapp. 867 di mq. 31	VALORIZZAZIONE € 10	Z.t.o. attuale A centro storico e F.95 parcheggi F-95 parcheggi F-95 parcheggi F-95 parcheggi F-95 parcheggi C1.1 residenziale C1.1 residenziale A centro storico A centro storico A centro storico B3 B3 B3 F/b.9 chiesa F/b.9 chiesa F/a.2 scuola materna e F-95 parcheggi F-95 parcheggi	VALORIZZAZIONE
7	Piazza di Guida	San Pietro di Barbozza	13	Piazza Mapp. 2316 di mq. 3 Mapp. 2317 di mq. 154 Mapp. 2318 di mq. 24 Mapp. 2319 di mq. 27 Mapp. 2320 di mq. 30	VALORIZZAZIONE € 10	Z.t.o. attuale F/b. 16 centro culturale B.3 F/b. 16 centro culturale B.1 B.3 nuova destinazione sedime stradale	VALORIZZAZIONE
8	Via Buse	Valdobbiadene	17	Strada Mapp. 2118 di mq. 94 Mapp. 2107 do mq. 234	VALORIZZAZIONE € 10	Z.t.o. Zona E3 Zona C1.1	VALORIZZAZIONE

9	Strada Bosco del Madean	San Pietro di Barbozza	10	Strada	Z.t.o.	VALORIZZAZIONE
				Mapp. 617 di mq 16	sedime stradale	
				Mapp. 619 di mq 480	sedime stradale	
				Mapp. 622 di mq 6	sedime stradale	
				Mapp. 624 di mq 59	sedime stradale	
				Mapp. 627 di mq 195	sedime stradale	
				Mapp. 629 di mq 251	sedime stradale	
				Mapp. 632 di mq 382	sedime stradale	
				Mapp. 634 di mq 140	sedime stradale	
				Mapp. 636 di mq 49	sedime stradale	
				Mapp. 639 di mq 399	sedime stradale	
				Mapp. 641 di mq 1	sedime stradale	
				Mapp. 644 di mq 15	sedime stradale	
				Mapp. 645 di mq 19	sedime stradale	
				Mapp. 647 di mq 325	sedime stradale	
				Mapp. 649 di mq 463	sedime stradale	
				Mapp. 651 di mq 304	sedime stradale	
				Mapp. 654 di mq 320	sedime stradale	
				Mapp. 656 di mq 8	sedime stradale	
				Mapp. 657 di mq 26	sedime stradale	
				Mapp. 660 di mq 282	sedime stradale	
				Mapp. 663 di mq 151	sedime stradale	
				Mapp. 666 di mq 238	sedime stradale	
				Mapp. 669 di mq 91	sedime stradale	
				Mapp. 671 di mq 308	sedime stradale	
				Mapp. 674 di mq 33	sedime stradale	
				Mapp. 676 di mq 33	sedime stradale	
				Mapp. 678 di mq 91	sedime stradale	
				Mapp. 680 di mq 1	sedime stradale	
				Mapp. 681 di mq 58	sedime stradale	
				Mapp. 683 di mq 220	sedime stradale	
				Mapp. 686 di mq 6	sedime stradale	
				Mapp. 688 di mq 118	sedime stradale	
				Mapp. 690 di mq 83	sedime stradale	
				Mapp. 692 di mq 7	sedime stradale	
				Mapp. 694 di mq 107	sedime stradale	
				Mapp. 696 di mq 194	sedime stradale	
				Mapp. 699 di mq 112	sedime stradale	
				Mapp. 701 di mq 207	sedime stradale	
				Mapp. 704 di mq 165	sedime stradale	
				Mapp. 706 di mq 230	sedime stradale	
				Mapp. 709 di mq 105	sedime stradale	
				Mapp. 711 di mq 257	sedime stradale	
				Mapp. 713 di mq 4	sedime stradale	
				Mapp. 716 di mq 445	sedime stradale	
				Mapp. 719 di mq 298	sedime stradale	
				Mapp. 721 di mq 217	sedime stradale	

		San Pietro di Barbozza	8	Mapp. 1645 di mq. 280 Mapp. 1648 di mq. 318 Mapp. 1651 di mq. 368 Mapp. 1653 di mq. 32		sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale
				Mapp. 375 di mq. 849 Mapp. 378 di mq. 36 Mapp. 381 di mq. 126 Mapp. 384 di mq. 568 Mapp. 387 di mq. 958 Mapp. 390 di mq. 553 Mapp. 392 di mq. 262 Mapp. 394 di mq. 6 Mapp. 396 di mq. 556 Mapp. 399 di mq. 281 Mapp. 402 di mq. 203 Mapp. 405 di mq. 440 Mapp. 408 di mq. 60 Mapp. 411 di mq. 212 Mapp. 414 di mq. 358 Mapp. 416 di mq. 149 Mapp. 419 di mq. 9 Mapp. 420 di mq. 61 Mapp. 422 di mq. 321 Mapp. 425 di mq. 216 Mapp. 428 di mq. 296 Mapp. 431 di mq. 100 Mapp. 434 di mq. 351 Mapp. 437 di mq. 499 Mapp. 440 di mq. 397 Mapp. 443 di mq. 6 Mapp. 445 di mq. 18 Mapp. 447 di mq. 45 Mapp. 449 di mq. 62 Mapp. 152 di mq. 37 Mapp. 140 di mq. 9 Mapp. 451 di mq. 25 Mapp. 452 di mq. 639 Mapp. 455 di mq. 219 Mapp. 458 di mq. 647 Mapp. 461 di mq. 97 Mapp. 464 di mq. 77 Mapp. 467 di mq. 792 Mapp. 470 di mq. 49 Mapp. 471 di mq. 69 Mapp. 472 di mq. 1		Z.t.o.
10	Via Calpiandre	San Pietro di Barbozza	24	Strada Mapp. 1317 di mq. 190	VALORIZZAZIONE € 10	Z.t.o. sedime stradale
						VALORIZZAZIONE

			Mapp. 1307 di mq. 318 Mapp. 1311 di mq. 95 Mapp. 1297 di mq. 525 Mapp. 1296 di mq. 220 Mapp. 1306 di mq. 20		sedime stradale sedime stradale sedime stradale sedime stradale C1.1 nuova destinazione sedime stradale	
--	--	--	---	--	---	--

Valdobbiate 24 dicembre 2014

Il Responsabile del Servizio "Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente"

Giovanina Carla Maddalosso