COMUNE DI VALDOBBIADENE

prot. 26308/
Fasc. 2018-4.5.9

Verbale d'asta pubblica a unico incanto
per la cessione dell'intera partecipazione detenuta dal Comune di Valdobbiadene
nella societa' Galeno s.r.l. di Treviso

Il giorno venti del mese di dicembre dell'anno duemiladiciotto (20.12.2018), nella sede provvisoria degli uffici comunali presso il Palazzo C. Piva sita in Via Celestino Piva n. 53, nell'ufficio del segretario comunale, si è tenuta, in forma pubblica, la seduta di pubblico incanto per l'alienazione della partecipazione del Comune di Valdobbiadene nella società Galeno s.r.l. di Treviso, alla presenza di:

- Santino Quagliotto, responsabile della II unità organizzativa *Servizi finanziari* del Comune di Valdobbiadene
- Ivana Bovone, addetta all'ufficio *Affari legali* della II unità organizzativa;
- Annamaria Parisotto, addetta all'ufficio *Ragioneria* della II unità organizzativa;
- Patrizia Miuzzo, addetta all'ufficio *Personale* della II unità organizzativa;

Presiede l'incanto il dr. Santino Quagliotto, ai sensi degli artt. 107, comma 3, e 109 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e in forza del decreto del Sindaco del 16 novembre 2015, n. 11.

Verbalizza la dr.ssa Ivana Bovone, Istruttore direttivo amministrativo, cat. D_4.

Assistono Patrizia Miuzzo, Istruttore direttivo amministrativo-contabile, cat. D_1, e Annamaria Parisotto, Collaboratore amministrativo, cat. B_6, in qualità di testimoni.

PREMESSO

- che con deliberazione n. 44 del 30 settembre 2017, il Consiglio comunale ha approvato la revisione straordinaria delle società partecipate ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 175/2016, nella quale veniva prevista, quale misura di razionalizzazione relativa alla partecipazione nella società Galeno s.r.l. di Treviso, l'alienazione della partecipazione stessa;
- che con deliberazione n. 38 del 27 settembre 2018, il Consiglio comunale ha stabilito, tra l'altro, che la cessione delle quote del capitale sociale di Galeno s.r.l. possedute dal Comune avvenisse con procedura a evidenza pubblica;
- che con determinazione n. 650 del 30 novembre 2018 il responsabile dei Servizi finanziari ha indetto un'asta pubblica a unico incanto, con le modalità previste dall'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 827/1924 (per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta), per la cessione dell'intera quota detenuta dal Comune nella società Galeno s.r.l., pari allo 0,285% del capitale sociale, consistente in 57 quote del valore nominale di complessivi 29,64 euro;
- che sono ammessi a partecipare all'asta i titolari e gestori di farmacie della provincia di Treviso o loro associazioni.
- che il prezzo a base d'asta è stato fissato in 962,72 euro, pari al valore al patrimonio netto

dell'intera partecipazione;

- che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il 18 dicembre 2018, alle ore 13.30;
- che l'avviso d'asta è stato pubblicato all'albo pretorio on-line dal 30 novembre al 18 dicembre 2018 ed è stato inoltre pubblicato, a decorrere dal 30 novembre 2018, nella sezione *Amministrazione trasparente* - sotto-sezione *Bandi di gara e contratti* e nella *home page* del sito internet del Comune;
- che l'avviso d'asta è stato altresì trasmesso, per posta elettronica certificata, all'Ordine professionale dei farmacisti e alle associazioni *Farmacieunite* di Treviso e *Federfarma* di Treviso;

DATO ATTO che entro il termine fissato è pervenuta una offerta, al prot. 27954 del 17 dicembre 2018, da parte dell'associazione *Farmacieunite* di Treviso.

IL PRESIDENTE

depone sul tavolo l'unico plico pervenuto con la dicitura "Asta pubblica per la cessione delle partecipazione del Comune di Valdobbiaene in Galeno s.r.l.", prelevato dalla cassaforte dove è stato conservato in attesa della seduta di gara e, alle ore 10.00, dichiara aperta l'asta.

Il presidente verifica la conformità formale del plico a quanto stabilito al pt. 8 dell'Avviso d'asta nonché l'integrità dello stesso e informa i presenti che mittente del plico è l'*Associazione Farmacieunite*.

Constatato che nessuna persona è presente alla seduta di gara per conto del concorrente, omette di dare lettura delle condizioni di gara riportate nell'avviso d'asta, come previsto dall'art. 70, comma 2, del R.D. 827/1924.

Procede quindi all'apertura del plico, verificando la presenta della busta A - *Documentazione amministrativa* e della busta B - *Offerta*, entrambe debitamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura.

Apre la busta A e verifica la presenza dei seguenti documenti:

- Istanza di partecipazione e dichiarazione ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Associazione *Farmacieunite*;
- copia del documento di identità del dichiarante;
- distinta di versamento della cauzione di 96,27 euro alla tesoreria comunale;

Detti documenti vengono immediatamente siglati dal presidente, dal segretario verbalizzante e dai testimoni.

Accertata la regolarità della documentazione prodotta, dà lettura delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante del concorrente, verificando il possesso delle condizioni di partecipazione, e ammette quindi all'Asta la concorrente *Associazione Farmacieunite*.

IL PRESIDENTE

procede quindi all'apertura della Busta B contenente l'offerta economica presentata dalòa concorrente ammessa, che viene anch'essa siglata da tutti i presenti.

Dà atto che la concorrente ha presentato un'offerta economica di 970,00 euro, quindi in aumento rispetto all'importo a base d'asta di 962,72 euro.

IL PRESIDENTE

sulla base delle risultanze di gara e considerato che il pt. 9 dell'Avviso d'asta prevede che l'aggiudicazione possa aver luogo anche in presenza di una sola offerta, purchè valida e di importo superiore o uguale alla base d'asta, dispone di aggiudicare provvisoriamente le quote associative detenute dal Comune di Valdobbiadene nella società Galeno s.r.l. all'Associazione Farmacieunite di Treviso.

Da' atto inoltre che:

- l'aggiudicazione provvisoria ha effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre lo diviene per l'amministrazione con l'efficacia del provvedimento di approvazione del verbale d'asta e di aggiudicazione definitiva;
- il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà adottato con determinazione del Responsabile della II Unità Organizzativa *Servizi finanziari*;
- la stipula dovrà avvenire entro 20 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, presso il notaio o intermediario abilitato che sarà indicato dall'aggiudicatario, con spese a carico dell'acquirente;
- L'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento della differenza tra il prezzo di acquisto e la cauzione depositata in tesoreria entro la data di stipulazione del contratto, a pena di decadenza da ogni diritto conseguente all'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione da parte del Comune. Copia della ricevuta del versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia fatta menzione nel contratto.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10.15.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente: f.to Santino Quagliotto

il funzionario verbalizzante: f.to Ivana Bovone

le testimoni: f.to Patrizia Miuzzo

f.to Annamaria Parisotto

Si allegano, ai sensi dell'art. 82 del R.D. 827/1924:

- originale dell'offerta e della documentazione presentata dal concorrente;
- copia dell'avviso d'asta e la documentazione comprovante l'avvenuta pubblicazione:
  - all'albo pretorio comunale;
  - nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito internet comunale;
  - nella home page del sito internet comunale.

Affari legali IB
Srv2007/21/Affari legali/2018/2143-003