COMUNE DI VALDOBBIADENE
PROVINCIA DI TREVISO

Prot. 2826

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2017

(art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in legge il 6 agosto 2008, n. 133 come modificato dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214)

APPROVATO con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 30 dicembre 2016

ESERCIZIO 2017

PIANO IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DESTINATI AD ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE

n.	descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Censuario	foglio	Mappale	intervento previsto stima del bene	destinazione urbanistica attuale e modificata	modalità di alienazione
IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE E/O PERMUTA							
1	area residenziale C2.1/22 beni ex ospedalieri	Valdobbiadene	16	Lotto n. 9.a mapp. 2511 parte, 2515 e 2514 superficie fondiaria Mq. 524,00 - volume realizzabile Mc. 483,00 Lotto A.1 mapp. 2513 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 702,00 - Volume realizzabile Mc. 807,00 Lotto n. 9.b mapp. 2507, 2508 e 2511 parte, superficie fondiaria Mq. 419,00 - Volume realizzabile Mc. 482.00 Lotto B.1 mapp. 2509 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 747,00 - Volume realizzabile Mc. 863,00	ALIENAZIONE € 68.716,21 € 114.811,57 € 68.573,95 € 122.778,66	Z.t.o. C2.1/22 residenziale di espansione.	asta pubblica
2	area residenziale C2.1/22 beni ex ospedalieri	Valdobbiadene	16	Lotto A.2 mapp. 2513 parte, 2516 parte, superficie fondiaria Mq. 1.085,00 - Volume realizzabile Mc. 1.029,00	PERMUTA € 146.395,42	Z.t.o. C2.1/22 residenziale di espansione.	asta pubblica che prevede la vendita del lotto in permuta con l'esecuzione dell'opera riguardante la ristrutturazione del II stralcio della scuola media;
3	Ex strada Capitello Ferrari	Valdobbiadene	27	Mapp. 582 per mq. 280,00 Mapp. 595 per mq. 80,00 Mapp. 596 per mq. 30,00	ALIENAZIONE € 23.400,00	Z.to D	Vendita diretta a favore dei frontisti
4	Strada ex area PIP	Valdobbiadene	34	Mapp. 500 per mq. 75.00 Mapp. 504 per mq. 206.00 Mapp. 509 per mq. 427.00 Mapp. 555 per mq. 100.00 Mapp. 559 per mq. 97.00 Mapp. 563 per mq. 93 Mapp. 583 per mq. 106.00	ALIENAZIONE € 66.240,00	Z.to D	Vendita diretta a favore del frontista
5	Porzione strada Santa Fede	Valdobbiadene	17	Porzione di reliquato stradale Catasto fabbricati mapp. 156 di mq. 11	ALIENAZIONE € 2.200,00	Z.to A	Vendita diretta a favore del frontista
IMMOBILI OGGETTO DI VALORIZZAZIONE							
6	Strada Prà di Pezzoc	Valdobbiadene	33	Catasto terreni mapp. 848 di mq. 530.00 mapp. 858 di mq. 102.00 mapp. 862 di mq. 150.00	VALORIZZAZIONE	Z.t.o. E	Valorizzazione – acquisizione al demanio stradale

				mapp. 860 di mq. 250.00 mapp. 864 di mq. 395.00 mapp. 854 di mq. 9.00 mapp. 840 di mq. 70 mapp. 841 di mq. 110.00 mapp. 856 di mq. 3.00 mapp. 865 di mq. 100.00 mapp. 843 di mq. 43.00 mapp. 844 di mq. 3.00 mapp. 846 di mq. 70.00 mapp. 56 di mq. 19.00 mapp. 852 di mq. 25.00 mapp. 850 di mq. 30.00	€ 10,00		

Valdobbiadene 30 dicembre 2016

Il Responsabile del Servizio “Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Polizia locale”
Arch. Giovanna Carla Maddalosso