



AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA INTERVENTI SELVICOLTURALI IN COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) LOCALITÀ SETTOLO BASSO

In esecuzione della determinazione n. 58 del 29 Gennaio 2026 del sottoscritto Responsabile della IV^a Unità Organizzativa “Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale”

SI RENDE NOTO

che il giorno **17 febbraio 2026 alle ore 14.00** presso la Residenza Municipale del Comune di Valdobbiadene sita in Piazza Marconi, 1, davanti al Responsabile del servizio “Lavori pubblici, Patrimonio, Ambiente e Polizia locale” a ciò delegato, avrà luogo l’asta pubblica per la vendita di legname proveniente da interventi selvicolturali eseguiti in località Settolo Basso in area catastalmente censita al foglio 26 mappale 14 e particella demaniale 00ID nell’ambito degli interventi di ripristino ed implementazione dell’habitat “Foreste alluvionali di alnus glutinosa e fraxinus excelsior” relativi al progetto di taglio approvato dalla regione Veneto, Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura prot. n. 0403088 del 20-08-2025.

Art. 1 – Oggetto della vendita – Prezzo a base d’asta

Sono posti in vendita circa 165 tonnellate di materiale legnoso di latifoglie senza distinzione di assortimento per biomassa, tagliato e allestito in area di proprietà comunale, accatastati a bordo strada in via San Pellegrino.

Prezzo a base d’asta a corpo stabilito in € 3.300,00 (euro tremilatrecento/00), al netto di I.V.A.;

Sono ammesse offerte alla pari od in aumento rispetto al prezzo a base d’asta.

Art. 2 – Condizioni di vendita

L’aggiudicatario si impegna ad acquistare il materiale nello stato in cui si trova senza alcuna riserva o condizione e rinunciando in toto a qualsiasi garanzia per vizi. Il materiale oggetto di vendita potrà essere allontanato dall’area in cui è depositato solo dopo la sottoscrizione del contratto e del relativo pagamento.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile, sono immediatamente vincolanti per l’offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune di Valdobbiadene consegue all’aggiudicazione.

L’importo posto a base d’asta è al netto delle imposte di legge, degli oneri fiscali, delle spese contrattuali e di ogni altra spesa inerente e conseguente l’aggiudicazione e la stipula del contratto di compravendita, che sono interamente a carico dell’aggiudicatario.

La presente vendita è soggetta ad I.V.A. nella misura di legge.

L’aggiudicatario dovrà provvedere al carico e trasporto del materiale presso la propria sede assumendosi ogni onere e rischio.

I concorrenti hanno facoltà di prendere visione del materiale posto in vendita prendendo contatti con

l'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente (0423-976834 oppure 0423-976953) per concordare la data e l'ora del sopralluogo.

Art. 3 – Condizioni tecniche di prelievo-prescrizioni e condizioni contrattuali

Il termine per l'asporto di tutto il materiale legnoso oggetto di compravendita dalle aree di deposito e relativa pulizia delle stesse è fissato in giorni 30 dalla sottoscrizione del contratto, Detto termine potrà essere prorogato previa autorizzazione del comune, solo per giustificato motivo quale ad esempio il verificarsi di condizioni metereologiche particolarmente avverse (neve – gelo).

La ditta aggiudicataria dovrà porre particolare attenzione alle pertinenze stradali quali cunette, guard-rail, segnaletica stradale durante il transito e il carico del materiale e segnalare immediatamente al Comune qualsiasi cedimento, danneggiamento, rottura arrecati alla proprietà pubblica impegnandosi a risarcire tutti i danni che verranno valutati alla fine delle operazioni di prelievo del legname

Art. 4 – Condizioni generali di gara

Chiunque è ammesso a presentare offerta purché in regola con le norme di sicurezza sul luogo del lavoro e purché non si trovi in condizioni tali da non permettere di contrarre con la Pubblica amministrazione.

Art. 5 – Data dell'asta - Termini e modalità di presentazione delle offerte

Data di esperimento dell'asta: 17 febbraio 2026 alle ore 14.00

Termine di presentazione delle offerte: 17 febbraio 2026 alle ore 11.00

Art. 6 - Modalità di presentazione delle offerte.

Il concorrente dovrà far pervenire all'Ufficio protocollo del Comune un plico indirizzato a:
Comune di Valdobbiate, Piazza Marconi, 1 Ufficio Patrimonio – 31049 VALDOBBIADENE;

Il plico dovrà riportare all'esterno, l'indicazione del mittente e la dicitura: “ASTA PUBBLICA DEL 17 febbraio 2026 PER LA VENDITA DI LEGNAME IN LOCALITA' LOCALITA' SETTOLO BASSO”

Il plico dovrà essere sigillato in ogni lembo di chiusura con nastro adesivo e dovrà esservi apposta la firma dell'offerente.

Il plico deve contenere, **a pena di esclusione**, 2 buste anch'esse sigillate con nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura. Le buste devono riportare le seguenti diciture:

BUSTA A: “Documentazione amministrativa” “ASTA PUBBLICA DEL 17 febbraio 2026 PER LA VENDITA DI LEGNAME IN LOCALITA' LOCALITA' SETTOLO BASSO”

BUSTA B: “Offerta economica” - “ASTA PUBBLICA DEL 17 febbraio 2026 PER LA VENDITA DI LEGNAME IN LOCALITA' LOCALITA' SETTOLO BASSO”

- Anche sulle buste A e B deve essere indicato il nominativo del mittente.

Non saranno presi in considerazione i plichi recapitati oltre il termine fissato per la presentazione delle offerte, quelli non idoneamente chiusi come sopra indicato, lacerati o mancanti, all'esterno, delle prescritte diciture.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. I plichi pervenuti al Comune non potranno essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati.

Non è consentita, direttamente e/o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto; non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura e dopo la data di scadenza del relativo termine di presentazione fissato dal presente avviso.

BUSTA A - deve contenere a pena di esclusione:

- 1) **Domanda di partecipazione** in lingua italiana, in bollo da € 16,00, sottoscritta dal concorrente utilizzando i modelli allegati al presente avviso (Modello A/1 per le Persone fisiche o Modello A/2 per le Persone giuridiche) comunque scaricabili dal sito internet www.comune.valdobbiadene.it pagina Bandi e Gare.
- 2) **Copia fotostatica di un documento di identità**, in corso di validità, del sottoscrittore dell'istanza.

BUSTA B - deve contenere a pena di esclusione:

Offerta economica redatta utilizzando il modulo allegato (Modello B) e comunque scaricabile dal sito internet: www.comune.valdobbiadene.tv.it pagina Bandi e Gare.

L'offerta economica, deve riportare i dati del concorrente, l'indicazione del prezzo offerto in cifre e lettere, essere datata e sottoscritta con firma autografa, leggibile e per esteso dall'offerente. Nel caso di discordanza tra il prezzo in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune.

Art. 7 – Procedura di aggiudicazione

Per la vendita del materiale di cui trattasi si procederà mediante asta pubblica ad unico e definitivo incanto, con il metodo delle offerte segrete alla PARI o IN AUMENTO da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, secondo le modalità previste dagli artt. 73, lett. c), 76 e 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

7.1 Svolgimento della gara

Il giorno e l'ora previsti per la gara in seduta pubblica, nel luogo ed all'ora stabiliti, la sottoscritta Funzionario di E.Q. della IV^a Unità Organizzativa, in qualità di Presidente di gara, alla presenza di due testimoni individuati tra i dipendenti addetti alla IV^a Unità organizzativa stessa, di cui uno con funzioni di segretario, dichiarata aperta l'asta, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal presente Bando, nonché l'integrità degli stessi, procede alla loro apertura dopo averli numerati progressivamente in considerazione dell'ordine di arrivo. Procede poi alla verifica della documentazione contenuta nelle BUSTE A, dopo averne constatato l'integrità e conformità formale. Verificata l'ammissibilità alla gara, il Presidente procede, all'apertura delle BUSTE B, contenenti le offerte economiche.

Le offerte saranno ritenute valide se PARI O IN AUMENTO rispetto al prezzo posto a base d'asta.

L'aggiudicazione provvisoria, risultante dal verbale di gara, sarà effettuata a favore del concorrente che avrà fatto la migliore offerta valida.

Alla seduta pubblica possono intervenire, per eventuali osservazioni, i soggetti partecipanti all'asta, ovvero i legali rappresentanti delle persone giuridiche offerenti e i soggetti muniti di specifica delega conferita loro dagli eventi titolo.

Nel caso in cui due o più concorrenti facciano la stessa offerta, ed essa sia accettabile, si procede nella medesima seduta di gara, ad una licitazione fra essi soli, a partiti segreti. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Qualora nessuno di detti offerenti fosse presente, o, se presenti non volessero migliorare l'offerta, si procederà mediante sorteggio ai sensi del disposto dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del sottoscritto Responsabile del servizio "Lavori pubblici, Patrimonio, Ambiente e Polizia Locale".

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta utile e valida.

Se non saranno presentate offerte, l'asta sarà dichiarata deserta.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della gara.

Art. 8 – Disposizioni varie

L'aggiudicatario deve ritenersi in ogni modo immediatamente vincolato, sin dal momento della chiusura della seduta pubblica di gara e per i 180 giorni successivi, mentre l'Amministrazione comunale potrà, per qualsiasi motivo compreso quello di pubblico interesse, non procedere alla vendita senza che l'aggiudicatario possa accampare richieste di danni, indennizzi od altri rimborsi.

Aggiudicazione definitiva: l'aggiudicazione definitiva del materiale, avverrà con determinazione del Responsabile del Servizio "Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e polizia locale", atto che sarà comunicato all'aggiudicatario entro 15 (quindici) giorni dalla data di esperimento dell'asta.

Pagamento del prezzo di vendita: l'aggiudicatario dovrà versare il corrispettivo richiesto entro giorni 5 dalla data di ricevimento della fattura corrispondente al prezzo offerto relativo al quantitativo di legname prelevato. Il versamento dovrà essere effettuato a mezzo PAGOPA con le modalità che verranno comunicate all'aggiudicatario.

Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Amministrazione comunale per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

Art. 9 – Controversie

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere nell'interpretazione o nell'esecuzione del presente contratto, il foro territorialmente competente è esclusivamente quello del Tribunale di Treviso.

Art. 10 – Pubblicazione dell' Avviso d'asta

Il presente avviso d'asta è pubblicato:

- con testo integrale all'Albo pretorio del Comune,
- sul sito internet del Comune (www.comune.valdobbiadene.tv.it) sezione Bandi e Gare
- sul sito internet del Portale Legno Veneto (www.portalelegnoveneto.it)

Art. 11 – Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento, ex art. 7 della L. 241/90 è il sottoscritto Ing. Emanuela Geronazzo, funzionario delegato titolare di incarico di elevata qualificazione (E.Q.) della quarta unità organizzativa "Lavori pubblici Patrimonio Ambiente e Polizia locale" del Comune di Valdobbiadene.

Art. 12 – Tutela della privacy (art.13 del Regolamento UE 679/16)

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizioni dell'art.13 del Regolamento UE 679/16 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Art. 13 – Informazioni

Per ogni informazione è possibile rivolgersi all'Ufficio Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente del Comune di Valdobbiadene tel. 0423 976834 oppure 0423976835 nei seguenti orari: lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30 - martedì dalle ore 17,00 alle ore 18,15.

Valdobbiadene, lì 29 gennaio 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"Lavori pubblici, patrimonio, ambiente e
polizia locale"
(Geronazzo Ing. Emanuela)

Documento firmato digitalmente

ALLEGATI

Modello A – Domanda di partecipazione

Modello B – Offerta economica

Documentazione fotografica materiale legnoso

Modello A1 (persone fisiche)

Al Comune di Valdobbiadene
Piazza Marconi, 1
Ufficio Patrimonio
31049 - VALDOBBIADENE

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA INTERVENTI SELVICOLTURALI IN COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) LOCALITA' SETTOLO BASSO

Il/La sottoscritto/a.....nato/a.....prov.....
Il giorno.....residente inprov. C.A.P.....
indirizzo.....n.tel.
e-mail.....PEC.....
codice fiscale

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- di essere in possesso della piena capacità di agire;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (legge antimafia);
- di essere a conoscenza che i beni vengono venduti a corpo;
- di essere a piena conoscenza dello stato in cui si trova il materiale oggetto di vendita che si accetta rinunciando a qualsiasi garanzia da vizi nonché a proporre riserve o condizioni per l'acquisto;
- di essere a conoscenza che il carico e trasporto del materiale presso la propria sede è a cura dell'aggiudicatario che se ne assume ogni onere e rischio;
- di aver preso visione dell'Avviso d'asta e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 13 del Regolamento UE 679/16 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....
Luogo e data

FIRMA.....

ALLEGATI: copia fotostatica del documento di identità

Modello A2 (persone giuridiche)

Al Comune di Valdobbiadene
 Piazza Marconi, 1
 Ufficio Patrimonio
 31049 - VALDOBBIADENE

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNAME PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA INTERVENTI SELVICOLTURALI IN COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) LOCALITA' SETTOLO BASSO
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Il sottoscritto	
Nato a.....il.....	Residente a..... Via.....
in qualità di:	dell'impresa:
Con sede legale a:	in Via:
C.F.	P.IVA
Codice destinatario per fatturazione	e-mail.....
	PEC.....

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

che la ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di.....per l'attività di

- numero di iscrizione..... data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine..... forma giuridica.....
- titolari, soci e amministratori **muniti di rappresentanza**, soci accomandatari in carica alla data di pubblicazione dell'Avviso d'asta sono i seguenti:

Cognome e nome	Data di nascita	Comune di residenza	Carica o Qualifica

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata;
- che la società non si trova in alcuna delle condizioni che determinano il divieto a contrattare con la pubblica amministrazione (compreso ogni singolo legale rappresentante);

- che non sono state pronunciate condanne con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, né a carico del sottoscritto né a carico di tutti i soggetti in grado impegnare la società verso terzi;
- che, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 575/195 e successive modificazioni ed integrazioni né a carico del sottoscritto né di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;
- di essere a piena conoscenza dello stato in cui si trova il materiale oggetto di vendita che si accetta rinunciando a qualsiasi garanzia da vizi nonché a proporre riserve o condizioni per l'acquisto;
- di essere a conoscenza che i beni vengono venduti a corpo;
- di essere a piena conoscenza dello stato in cui si trova il materiale oggetto di vendita che si accetta rinunciando a qualsiasi garanzia da vizi nonché a proporre riserve o condizioni per l'acquisto;
- di essere a conoscenza che il carico e trasporto del materiale presso la propria sede è a cura dell'aggiudicatario che se ne assume ogni onere e rischio;
- di aver preso visione dell'Avviso d'asta e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 13 del Regolamento UE 679/16 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....
Luogo e data

FIRMA.....

ALLEGATI:

copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore della domanda.

Al Comune di Valdobbiadene
Piazza Marconi, 1
Ufficio Patrimonio
31049 - VALDOBBIADENE

OFFERTA ECONOMICA

PER LA VENDITA DI LEGNAME PROVENIENTE DA LAVORI DI VENDITA DI LEGNAME PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA INTERVENTI SELVICOLTURALI IN COMUNE DI VALDOBBIADENE (TV) LOCALITA' SETTOLO BASSO

Per persone fisiche

Il/La sottoscritto/a.....nato/a.....prov.....
Il giorno.....residente a.....prov. C.A.P.....
indirizzo.....n.tel.
e-mail..... PEC.....codice fiscale

Per persone giuridiche

Il/La sottoscritto/a.....nato/a.....prov.....
Il giorno.....residente a.....prov. C.A.P.....
In qualità di legale rappresentante della ditta.....
Con sede a.....Via.....n.....tel.
e-mail..... PEC..... P. IVA.....

OFFRE

Per l'acquisto del legname in epigrafe, ed alle condizioni di cui al relativo avviso d'asta, la somma di Euro

In cifre	In lettere
€.....	€.....

.....
Luogo e data

FIRMA.....

AVVERTENZE:

- In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, verrà preso in considerazione il valore più conveniente per l'Amministrazione

Documentazione fotografica della catasta di legname tagliato ed allestito a bordo strada, accatastato su piazzola in via San Pellegrino

